

売り 一戸建
中古一戸建

防府市南松崎町 メーカ一平屋建中古住宅 2LDK

価 格

3,290万円

■交通／山陽本線防府駅 徒歩17分 ■所在地／山口県防府市南松崎町7-24 (地番：1602-3)

大和ハウス施工！土地約160坪、建物約106㎡の広々とした人気の平屋建です♪JR防府駅まで徒歩圏内！主要道路へのアクセスも良く、利便性の高いエリアです♪



土地面積	公簿 530.80㎡ (約160.56坪)		
私道面積			
建物面積	106.48㎡ (約32.21坪)		
建物構造	軽量鉄骨造	階 建	地上1階
間 取	2LDK		
駐車場	有 無料(3台以上無料) 駐車場3台分以上		
築年月	2005[H17]年09月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	60%・200%
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地 勢			
接 道	【二方(除角地)】南 幅:4.5m 公道 接面:20m 他		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	防府市立松崎小学校 245m、防府市立佐波中学校 1,323m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック：要 18㎡		
リフォーム等			
設 備 特 記	バス・トイレ別、洗面所、洗面台、カウンターキッチン、全居室収納、電気、上水道、下水道、側溝、オール電化		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様：専属専任媒介
物件番号：5103333965

情報更新日：2025年08月25日